



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
Д Е П А Р Т А М Е Н Т Г О Р О Д С К О Г О И М У Щ Е С Т В А Г О Р О Д А М О С К В Ы
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

22 апреля 2026 г.

№ 27905

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 08 августа 2025 г. № 1934-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино», в связи с обращениями ГКУ «Московский центр недвижимости» от 07 апреля 2026 г. № И-4635/26, от 21 апреля 2026 г. № И-5504/26:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента городского имущества города Москвы поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 22 апреля 2026 г. № 27905

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, п. Внуковское, ГСК Вест	Нежилое помещение с кадастровым номером 50:21:0100206:2797	19,1	Собственность, запись о регистрации от 09 марта 2011 г. № 50-50-21/004/2011-317
2	г. Москва, п. Внуковское, ГСК ВЕСТ, гараж 168	Нежилое здание с кадастровым номером 77:17:0000000:6236	19,1	Собственность, запись о регистрации от 17 августа 2005 г. № 50-50-21/036/2005-54
3	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0011006:5796	33,5	Общая долевая собственность, записи регистрации от 13 февраля 2025 г. № 77:06:0011006:5796-77/051/2025-4 (1/6), № 77:06:0011006:5796-77/051/2025-3 (2/3), № 77:06:0011006:5796-77/051/2025-2 (1/6)

1	2	3	4	5
4	г. Москва, ул. Федосьино, вл. 3Б, стр. 3, пом. 38	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:07:0015005:28828	22	Общая долевая собственность, записи регистрации от 08 декабря 2021 г. № 77:07:0015005:28828-77/051/2021-2 (1/3), от 25 ноября 2011 г. № 77-77-07/089/2011-346 (1/3), № 77-77-07/089/2011-343 (1/3)
5	г. Москва, п. Внуковское, ГСК Вест	Земельный участок с кадастровым номером 77:17:0100211:17350	22	Собственность, запись о регистрации от 16 декабря 2009 г. № 50-50-21/107/2009-028